

COPIA



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 7

“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”

Determina di Settore Numero 163 del 27-11-24

Reg. Generale n. 1791

Oggetto: INTERVENTI DI RIFACIMENTO TRATTO LUNGOMARE SUD E TRATTI MARCIAPIEDI LATO OVEST. (CUP) :G77H21079020004. Approvazione contabilità finale e CRE. (CIG): 973532110A.

In data **27-11-24**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE:

- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 28/12/2023 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2024/2026- (Art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000) – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 28/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011)” – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*

Determinazione Reg.Gen. N.1791 del 27-11-2024

- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 11/01/2024 dall'oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2025-2026" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*
- *la deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 26.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile avente ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026";*
- *la deliberazione di Giunta Comunale n. 187 del 27.06.2024, dichiarata immediatamente eseguibile avente ad oggetto "PIAO - MODIFICA ED INTEGRAZIONE DELLA SEZIONE DEL PIAO RELATIVA AL PIANO TRIENNALE DEI FABBISOGNI DEL PERSONALE 2024/2026";*

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n.292 del 07/12/2022, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Interventi di rifacimento tratto lungomare sud e tratti marciapiedi lato ovest", redatto dai professionisti incaricati, Arch. Melissa Calcagnoli e Geom. Patrizio Ricci, dell' importo complessivo di €. 248.638,17 di cui € 174.347,32 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 74.290,85 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed IVA;

Dato atto che la spesa complessiva di Euro 248.638,17 per l'esecuzione dell'opera trova completa copertura finanziaria al Bilancio corrente esercizio, come segue:

- €. 208.000,00 Cap. 2419/0 in uscita – mediante utilizzo fondi comunali;
- €. 40.638,17 Cap.2419/2 in uscita – Cap.810/0 in entrata mediante mutuo acceso presso la Cassa Depositi e Prestiti, Pos. N. 6215287;

Dato atto che al suddetto intervento è stato assegnato il Codice Unico di Progetto (C.U.P.): G77H21079020004, la cui gestione è stata curata dal Settore VIII- Lavori di Straordinaria Manutenzione Strade ed Edifici Comunali, secondo le competenze conferite dall'Amministrazione fino alla data del 29/02/2024;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 28.02.2024 ad oggetto "RIORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI E RIMODULAZIONE DELLA DOTAZIONE ORGANICA DELL'ENTE E RELATIVA RIDETERMINAZIONE DEL FUNZIONIGRAMMA – APPROVAZIONE", con la quale si è ridistribuito il carico di lavoro tra i settori da suddividere in un numero pari a sette, riorganizzandone le funzioni e le sfere di competenze, con relativa rimodulazione della dotazione organica;

Rilevato che in seguito alla rideterminazione del funzionigramma dell'Ente, con la soppressione del Settore n. 8, a partire dal 1/03/2024, tutte le opere e i lavori in corso di esecuzione, in capo al predetto ufficio, sono state trasferite al Settore n.7, che ne prosegue l'iter procedimentale;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, è l'arch. Leo Di Febo, Responsabile del settore 7, a seguito del trasferimento in altro Ente dell'arch. Alessandra Nardi;

Richiamata la determinazione del Settore n.8 emessa in data 27/07/2023 e registrata al n.40/1032 R.G., con la quale, mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 e s.m.i., i lavori denominati "Interventi di rifacimento tratto lungomare sud e tratti marciapiedi lato ovest" sono stati aggiudicati alla ditta MINICUCCI CAIRO S.R.L., con sede legale in Roma, Via Vito Giuseppe Galati n. 100/E, C.F.- P.IVA 10503581000, che ha offerto un ribasso percentuale del 5,99%, per un importo di aggiudicazione come di seguito specificato, oltre Iva di legge:

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (A)	RIBASSO OFFERTO 5,99% (B)	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO C= (A-B)	ONERI E COSTI SICUREZZA (non soggetti a ribasso) (D)	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE E = (C+D)	IVA 22% (F)	IMPORTO TOTALE (E+F)
€ 164.493,60	€ 9.853,17	€ 54.640,43	€ 9.853,72	€ 164.494,15	€ 36.188,71	€ 200.682,86

Richiamata la determinazione del Settore n.8 emessa in data 23/08/2023 e registrata al n.49/1169 R.G. , con la quale è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, c.7, del D.Lgs. 50/2016, in favore della suddetta ditta MINICUCCI CAIRO S.R.L., e con la quale è stato approvato il quadro economico riepilogativo conseguente l'offerta, rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA		
A	LAVORI	
A.1	LAVORI A MISURA	€. 169.522,97
A.1a)	di cui Oneri Sicurezza posti all'interno delle lavorazioni (non soggetti a ribasso)	€. 5.029,37
A.2	Costi per la Sicurezza(PSC) cd.Oneri Speciali Aggiuntivi (non soggetti a ribasso)	€. 4.824,35
A.2a)	di cui Emergenza COVID 19	€. 388,44
A.2b)	di cui Apprestamenti previsti nel PSC	€. 4.435,91
A.3	IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO A	€. 174.347,32
A.3a)	di cui Costi Complessivi per la Sicurezza non soggetti a ribasso (A.1a+A.2)	€. 9.853,72
A.3b)	di cui per LAVORI soggetti a ribasso (A.3-A.1a-A.2)	€. 164.493,60
A.4)	RIBASSO del 5,99%	€ - 9.853,17
A.5)	IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	€ 154.640,43
A.6)	A SOMMARE COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) (A.3a)	€ 9.853,72
	IMPORTO COMPLESSIVO DI AGGIUDICAZIONE A)	€ 164.494,15
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Imprevisti max 10 % di A3	€. 15.980,71
B.2	Acc.incentivi funzioni tec. max 2% di A.3(art.113-D.lgs.n.50/2016)	€. 3.486,95
B.3	Spese tecniche progettazione e D.L.	€. 8.550,41
	Oneri previdenziali 4%	€. 342,02
B.4	Spese tecniche C.S.P. e C.S.E.	€. 2.992,66
	Oneri previdenziali 5%	€. 149,63
B.5	spese varie generali (contributo Anac,etc.)	€. 225,00
	TOTALE B	€. 31.727,38
C	IVA	
C.1	IVA 22% per lavori in appalto	€. 36.188,71
C.2	IVA 22% per imprevisti	€. 3.515,76
C.3	IVA 22% per spese tecniche	€. 691,30
	TOTALE C	€. 40.395,77
	ECONOMIA DERIVANTE DAL RIBASSO D'ASTA D)	€ 9.853,17
	ECONOMIA DERIVANTE DAL MINOR GETTITO IVA 22% E)	€ 2.167,70
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE	€. 84.144,02

	(B+C+D+E)	
	TOTALE GENERALE (A+ B+C+D+E)	€. 248.638,17

Rilevato che, con la predetta determina, si è provveduto a sub impegnare in favore della ditta affidataria, MINICUCCI CAIRO S.R.L., con sede legale in Roma, Via Vito Giuseppe Galati n. 100/E, C.F.- P.IVA 10503581000, la somma complessiva di € 200.682,86 come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2108	10.05-2.02.01.09.012	2419	0	823	1	R	€ 195.965,28
2108	10.05-2.02.01.09.012	2419	2	802	2	R	€ 4.717,58

Dato atto che al presente appalto è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): 973532110A;

Visto il Contratto di appalto, stipulato in data 11/10/2023, Rep. 1584, registrato presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Giulianova – Serie: 1T; n. 4594 del 17/10/2023, per l'importo complessivo di aggiudicazione di €.164.494,15 comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso pari ad €. 9.853,72, oltre di legge;

Dato atto che i lavori sono iniziati in data 24/11/2023 come da verbale di consegna lavori acquisito dall'Ente in pari data al prot. n. 36218 e si sono conclusi in data 05/07/2024 come da certificato di ultimazione lavori emesso il 09/07/2024 e pervenuto al protocollo dall'Ente in data 09/07/2024 al n. 22223;

Vista la determinazione n. 48/820 RG del 06/06/2024 con la quale si approvava la documentazione tecnico-contabile relativa al primo SAL dei lavori in oggetto e veniva liquidata in favore della società Minicucci Cairo srl, la somma di €. 117.951,90 oltre IVA al 22% pari ad € 25.949,42, ovvero complessivamente di € 143.901,32, per il pagamento della rata n. 1 relativa al 1° SAL;

Vista altresì la determinazione n. 56/916 RG del 20/06/2024 con la quale si approvava la perizia di variante comportante un incremento al netto del ribasso d'asta di €. 10.552,31, elevando l'importo contrattuale complessivo dell'appalto da €. 164.494,15 a €. 175.046,46 corrispondente ad un aumento percentuale del 6,824%, sub impegnando la maggiore somma pari a € 12.873,51 onnicomprensiva come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2108	10.05-2.02.01.09.012	2419	0	823	1	R	€ 195.965,28
2108	10.05-2.02.01.09.012	2419	2	802	2	R	€ 4.717,58
2108	10.05-2.02.01.09.012	2419	0	802	4	R	€ 12.873,82
TOTALE							€ 213.556,68

Vista la documentazione contabile relativa allo Stato-Conto Finale e C.R.E. (Certificato di Regolare Esecuzione) dei lavori in oggetto, redatta dal Direttore dei Lavori arch. Melissa Calcagnoli, trasmessa con nota acquisita dall'Ente in data 12/09/2024 al prot. n. 28871 e successiva documentazione sostitutiva del 14/10/2024 prot. n. 32472, costituita da:

- Libretto delle misure n. 2 (lavorazioni);
- Registro di Contabilità n. 2 (lavorazioni);
- Sommario del Registro di Contabilità;

- Stato Finale dei Lavori;
- Certificazioni dei materiali impiegati e formulari;
- Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione C.R.E.;

Vista altresì la documentazione integrativa contabile relativa allo Stima incidenza della Sicurezza di importo pari a € 5.377,94 oltre IVA di legge, acquisita al protocollo dell'Ente in data 07/11/2024 nr. 35484;

Vista la documentazione integrativa e sostitutiva relativa allo Stato Finale e C.R.E. (Certificato di Regolare Esecuzione) dei lavori in oggetto, redatta dal Direttore dei Lavori arch. Melissa Calcagnoli, trasmessa e acquisita dall'Ente in data 18/11/2024 al prot. n. 36448, successivamente integrata con documentazione del 25.11.2024 prot. 37203 e costituita da:

- Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione C.R.E.;
- Libretto delle misure n. 2;
- Registro di Contabilità n. 2;
- Sommario del Registro di Contabilità;
- Stato Finale dei Lavori;
- Stato Finale Sicurezza;
- Stima Incidenza Sicurezza;
- Certificazioni dei materiali impiegati e formulari;

Rilevato che l'ammontare dei lavori eseguiti desunto dallo Stato Finale, al netto del ribasso d'asta offerto pari al 6,824%, compresi costi ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ammonta ad € 175.037,24 oltre IVA come per legge pari a € 38.508,19, ovvero complessivamente € 213.545,43;

Dato atto che la società Minicucci Cairo srl ha firmato la suddetta documentazione tecnico-contabile relativa allo Stato Finale e C.R.E. senza apporre riserve;

Rilevato dal Certificato di Regolare Esecuzione, che i lavori eseguiti, sono stati dal D.L., certificati regolarmente eseguiti e che l'ammontare dei lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta (5,99%), è pari ad € 170.601,52, oltre a € 4.435,72 per oneri e costi della sicurezza, da cui deducendo i pagamenti in acconto già erogati pari a complessivi € 117.951,90, restano € 57.085,34 oltre IVA al 22%;

Vista altresì l'attestazione di congruità della manodopera con esito positivo rilasciata dalla Cassa Edile/Edilcassa della Provincia di Teramo e acquisita al protocollo dell'Ente al in data 11/07/2024 al n. 22633;

Ritenuto di dover approvare la documentazione contabile relativa allo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in parola, rimandando a successivo provvedimento la liquidazione e il pagamento della rata di saldo in favore della società Minicucci Cairo srl, con sede legale in Roma, Via Vito Giuseppe Galati n. 100/E, c.f./P.IVA 10503581000, previa acquisizione della relativa fattura elettronica e polizza fideiussoria;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (T.U.E.L.) e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. per i procedimenti in itinere;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9. comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 (T.U.E.L.);

Determinazione Reg.Gen. N.1791 del 27-11-2024

- del decreto del Sindaco del 28/02/2024 - prot.n. 7065, di nomina a Responsabile del Settore VII e successiva nota 26.03.2024, prot. 10055;
- del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e s.m.i.;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.)

DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

1. approvare la documentazione integrativa e sostitutiva relativa allo Stato Finale e C.R.E. (Certificato di Regolare Esecuzione) dei lavori in oggetto, redatta dal Direttore dei Lavori arch. Melissa Calcagnoli, trasmessa e acquisita dall'Ente in data 18/11/2024 al prot. n. 36448, successivamente integrata con documentazione del 25.11.2024 prot. 37203 e costituita da:
 - Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione C.R.E.;
 - Libretto delle misure n. 2;
 - Registro di Contabilità n. 2;
 - Sommario del Registro di Contabilità;
 - Stato Finale dei Lavori;
 - Stato Finale Sicurezza;
 - Stima Incidenza Sicurezza;
 - Certificazioni dei materiali impiegati e formulari;
 dal quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta (6,824%), compresi costi e oneri della sicurezza, ammonta ad € 175.037,24 oltre IVA come per legge;
2. approvare la documentazione di cui al punto 1), con la quale il Direttore dei Lavori, arch. Melissa Calcagnoli, certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dalla società Minicucci Cairo srl, con sede legale in Roma, Via Vito Giuseppe Galati n. 100/E, c.f./P.IVA 10503581000, e ne liquidata il credito residuo, di € 57.085,34 oltre IVA, deducendo i pagamenti in acconto già erogati a complessivi € 117.951,90 oltre IVA al 22% pari ad € 12.558,77, ovvero complessivamente € 130.510,67;
3. dare atto che la spesa per la liquidazione della rata di saldo pari a € 57.085,34 oltre € 12.556,77 per IVA di legge, ovvero complessivamente € 69.644,62 trova la copertura finanziaria come segue:

SOMME AUTORIZZATE	IMPEGNO SPESA	SOMME IMPEGNATE
	CAP. 2419 Imp. 823 sub.1	€.
CAP. 2419/2 Imp. 802 sub.2 mutuo acceso presso CDP, Pos. n. 6215287	€.	4.717,58
CAP. 2419/2 Imp. 802 sub.4 mutuo acceso presso CDP, Pos. n. 6215287	€.	12.873,82

4. provvedere con successivo atto alla liquidazione e pagamento della rata di saldo in favore della società dalla società Minicucci Cairo srl, con sede legale in Roma, Via Vito Giuseppe Galati n. 100/E, c.f./P.IVA 10503581000, previa acquisizione della relativa fattura elettronica e polizza fidejussoria;
5. dare atto che alla citata opera sono stati assegnati i seguenti codici:
 - CUP: G77H21079020004;
 - CIG: 973532110A;
 - C.U.I.: : L00173630674202100022;

6. dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, è l'arch. Leo Di Febo, Responsabile del settore 7;
7. dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e s.m.i, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Febo Leo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Di Febo Leo

Il Dirigente
F.to Di Febo Leo

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li _____



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo